Kpital

Fray Isidoro de Sevilla 24 Local B
Sevilla

Teléfono: 955260547
e-mail: comercial@kpitalinmo.es

Referencia:	**1365-0427**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**85.000 €**
Estado:	Para reformar



Planta:	Baja
Población:	Marchena
Provincia:	Sevilla
Cod. postal:	41620
Zona:	CERCA BAR CEPO



M² construidos:	80	**Dormitorios:**	2	**Baños:**	1
Antigüedad:	entre 25 y 30 años	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

Oportunidad en Marchena Vivienda en Planta Baja para Reformar.

Se vende vivienda en planta baja de 80 m², situada junto al Bar Cepo, uno de los locales más conocidos de Marchena.

La propiedad, con uso en nota simple como piso, ofrece una gran versatilidad:
Posibilidad de reforma integral para crear un cómodo y moderno piso en planta baja.
Opción de reacondicionamiento para destinarla a local comercial, gracias a su excelente ubicación estratégica y tránsito de personas.

Ubicación inmejorable: en una de las zonas más reconocidas de Marchena.

Precio: 85.000 € (Gastos y honorarios de agencia no incluidos).

Una gran inversión tanto para vivienda como para negocio.

¡Contacta para más información y visitas sin compromiso