

Kpital

Fray Isidoro de Sevilla 24 Local B
Sevilla

Teléfono: 955260547
e-mail: comercial@kpitalinmo.es

Referencia: **1387-0446**

Tipo inmueble: Casa Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: **150.000 €**

Estado: Para reformar



Dirección: BUENAVISTA

Población: Los Palacios y Villafranca

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41720

Zona: LOS PALACIOS Y VILLAFRANCA



M² construidos:	194	Suelo de:	terrazo	Aire acondicionado:	frío/calor
Metros de parcela:	224	Agua caliente:	individual	M² terraza:	50
Terraza(s):	1	Energía calefacción:	Eléctrico	Dormitorios:	3
Baños:	2	Antigüedad:	más de 30 años	Exterior/Interior:	exterior

Descripción:

Gran oportunidad de inversión en Los Palacios y Villafranca Calle Buenavista
Se vende casa unifamiliar con enorme potencial, ideal para quienes desean diseñar su hogar a medida o realizar una excelente inversión inmobiliaria.
La vivienda se asienta sobre una parcela de 224 m² y cuenta con 194 m² contruidos, distribuidos en dos plantas, ofreciendo amplitud, luz y múltiples opciones de redistribución.
Actualmente dispone de:
3 dormitorios
Amplio salón comedor
2 baños completos
Cocina independiente
Vivienda de dos plantas
Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su gran patio interior, un espacio perfecto para disfrutar al aire libre, crear una zona de relax, jardín o área de ocio familiar. Además, el patio cuenta con un amplio trastero, con un potencial extraordinario para transformarse en una vinoteca, gimnasio privado, salón de juegos, zona de trabajo, o cualquier espacio que puedas imaginar.
Ubicada en la calle Buenavista, en una zona tranquila y bien comunicada de Los Palacios y Villafranca, con todos los servicios a pocos minutos: comercios, colegios, transporte público y zonas de ocio.
La vivienda necesita reforma integral, lo que representa una magnífica oportunidad para revalorizarla y adaptarla completamente a tu estilo y necesidades, convirtiéndola en una casa única y con carácter.
Espacio, ubicación y un sinfín de posibilidades para crear el hogar que siempre has querido
Precio 150.000€ (Gastos de compra venta no incluidos)
