

Kpital

Fray Isidoro de Sevilla 24 Local B
Sevilla

Teléfono: 955260547
e-mail: comercial@kpitalinmo.es

Referencia: **1403-0462**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **90.000 €**
Estado: Semi reformado



Dirección: SANTA MARTA
Población: La Algaba
Provincia: Sevilla
Cod. postal: 41980
Zona: La Algaba



M² construidos: 66 **Suelo de:** porcelánico **M² terraza:** 10
Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2
Aseos: 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

¡Oportunidad única en La Algaba (Sevilla)!

Se vende casa de 66 m² distribuida en 3 plantas, ideal tanto para vivir como para invertir. Una vivienda con encanto y grandes posibilidades de personalización.

Distribución:

Planta baja: luminoso salón-comedor con cocina abierta, baño completo y práctica despensa.

Primera planta: 1 dormitorio y baño completo.

Segunda planta: 1 dormitorio, aseo y acceso a una agradable terraza de unos 10 m², perfecta para disfrutar del aire libre.

La vivienda se encuentra semi reformada, a falta de terminar detalles como pintura y ventanas, lo que te permite adaptarla totalmente a tu gusto. Reformada de suelo, electricidad, fontanería, cocina nueva, baños nuevos, puertas nuevas.

Precio: solo 90.000€ (Gastos de compra venta no incluidos en el precio)

Una opción económica para tener tu propio hogar o invertir en una zona tranquila.

PLUS EXTRA:

Existe la posibilidad de adquirir la vivienda contigua (pared con pared) por 30.000€ adicionales, ideal para ampliar la propiedad y crear una casa mucho más espaciosa o incluso un proyecto a medida.

Pequeña, pero con mucho encanto y potencial.

¡No dejes pasar esta oportunidad y ven a visitarla!